

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:461101-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Verona: Servizi energetici e affini  
2016/S 250-461101**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Consorzio Energia Veneto in sigla CEV

Corso Milano 53

Verona

37138

Italia

Persona di contatto: dott. Alberto Soldà

Tel.: +39 0458105097

E-mail: [rup@pec.consorziocev.it](mailto:rup@pec.consorziocev.it)

Codice NUTS: ITD31

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.consorziocev.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.consorziocev.it>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.consorziocev.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al seguente indirizzo:

Consorzio CEV

Via Antonio Pacinotti 4/B

Verona

37135

Italia

Persona di contatto: dott. Alberto Soldà

Tel.: +39 0458105097

E-mail: [rup@pec.consorziocev.it](mailto:rup@pec.consorziocev.it)

Codice NUTS: ITD31

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.consorziocev.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.consorziocev.it>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: ente di diritto privato in controllo pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Altre attività: servizi per i consorziati

## **Sezione II: Oggetto**

### **II.1) Entità dell'appalto**

#### **II.1.1) Denominazione:**

Accordo quadro per la concessione relativa agli interventi di riqualificazione energetica e tecnologica di impianti di illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne degli edifici pubblici.

#### **II.1.2) Codice CPV principale**

71314000

#### **II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

#### **II.1.4) Breve descrizione:**

Obiettivo dell'accordo quadro è selezionare un operatore economico a cui affidare in concessione gli interventi di riqualificazione energetica e tecnologica relativa ad impianti di illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne degli edifici pubblici esistenti, parti di edifici pubblici esistenti o unità immobiliari esistenti e di impianti sportivi, anche esterni, ed installazione di sistemi di regolazione e controllo degli stessi. L'affidamento ha lo scopo di ottenere una riduzione dei consumi energetici per singolo edificio pari almeno al 30 %, rispetto ai consumi energetici attuali, con investimenti a carico delle EsCo aggiudicatrici ripagabili esclusivamente tramite i risparmi ottenuti (contratti EPC).

L'accordo quadro è rivolto ai Comuni consorziati CEV.

#### **II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 23 853 200.00 EUR

#### **II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per un solo lotto

### **II.2) Descrizione**

#### **II.2.1) Denominazione:**

Lotto n. 1: Lombardia

Lotto n.: 1

#### **II.2.2) Codici CPV supplementari**

71314000

#### **II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITD31

Luogo principale di esecuzione:

Regione Lombardia.

#### **II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Accordo quadro per la concessione relativa agli interventi di riqualificazione energetica e tecnologica di impianti di illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne degli edifici pubblici esistenti, parti di edifici pubblici esistenti o unità immobiliari esistenti e di impianti sportivi, anche esterni, ed installazione di sistemi di regolazione e controllo degli stessi.

#### **II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: A.1 — Approccio metodologico al progetto / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: A.2 — modalità di monitoraggio e controllo remoto degli impianti / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: A.3 — definizione del piano di verifica e misura e modalità di rendicontazione (in ogni caso conforme ai principi IPMVP) / Ponderazione: 10

Prezzo - Ponderazione: 60

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 6 683 600.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 108

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Le offerte dovranno essere inviate esclusivamente in forma cartacea e indirizzate al Consorzio CEV in Via Antonio Pacinotti 4/B — 37135 Verona. Si rimanda al disciplinare e al capitolato tecnico per i dettagli della procedura di gara e delle condizioni dell'accordo quadro.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto n. 2: Veneto — Friuli Venezia Giulia

Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71314000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITD31

Luogo principale di esecuzione:

Regioni Veneto e Friuli-Venezia Giulia.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Accordo quadro per la concessione relativa agli interventi di riqualificazione energetica e tecnologica di impianti di illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne degli edifici pubblici esistenti, parti di edifici pubblici esistenti o unità immobiliari esistenti e di impianti sportivi, anche esterni, ed installazione di sistemi di regolazione e controllo degli stessi.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: A.1 — Approccio metodologico al progetto / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: A.2 — modalità di monitoraggio e controllo remoto degli impianti / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: A.3 — definizione del piano di verifica e misura e modalità di rendicontazione (in ogni caso conforme ai principi IPMVP) / Ponderazione: 10

Prezzo - Ponderazione: 60

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 6 742 400.00 EUR

- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 108  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**  
Le offerte dovranno essere inviate esclusivamente in forma cartacea e indirizzate al Consorzio CEV in Via Antonio Pacinotti 4/B — 37135 Verona. Si rimanda al disciplinare e al capitolato tecnico per i dettagli della procedura di gara e delle condizioni dell'accordo quadro.
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
Lotto n. 3: Piemonte — Liguria  
Lotto n.: 3
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
71314000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITD31  
Luogo principale di esecuzione:  
Regioni Piemonte e Liguria.
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Accordo quadro per la concessione relativa agli interventi di riqualificazione energetica e tecnologica di impianti di illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne degli edifici pubblici esistenti, parti di edifici pubblici esistenti o unità immobiliari esistenti e di impianti sportivi, anche esterni, ed installazione di sistemi di regolazione e controllo degli stessi.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
I criteri indicati di seguito  
Criterio di qualità - Nome: A.1 — Approccio metodologico al progetto / Ponderazione: 15  
Criterio di qualità - Nome: A.2 — modalità di monitoraggio e controllo remoto degli impianti / Ponderazione: 15  
Criterio di qualità - Nome: A.3 — definizione del piano di verifica e misura e modalità di rendicontazione (in ogni caso conforme ai principi IPMVP) / Ponderazione: 10  
Prezzo - Ponderazione: 60
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 4 351 200.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 108  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Le offerte dovranno essere inviate esclusivamente in forma cartacea e indirizzate al Consorzio CEV in Via Antonio Pacinotti 4/B — 37135 Verona. Si rimanda al disciplinare e al capitolato tecnico per i dettagli della procedura di gara e delle condizioni dell'accordo quadro.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto n. 4: Emilia Romagna — Toscana — Marche — Umbria — Lazio — Abruzzo — Molise — Puglia — Campania — Calabria — Basilicata  
Lotto n.: 4

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71314000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITD31

Luogo principale di esecuzione:

Regioni Emilia-Romagna, Toscana, Marche, Umbria, Lazio, Abruzzo, Molise, Puglia, Campania, Calabria e Basilicata.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Accordo quadro per la concessione relativa agli interventi di riqualificazione energetica e tecnologica di impianti di illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne degli edifici pubblici esistenti, parti di edifici pubblici esistenti o unità immobiliari esistenti e di impianti sportivi, anche esterni, ed installazione di sistemi di regolazione e controllo degli stessi.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: A.1 — Approccio metodologico al progetto / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: A.2 — modalità di monitoraggio e controllo remoto degli impianti / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: A.3 — definizione del piano di verifica e misura e modalità di rendicontazione (in ogni caso conforme ai principi IPMVP) / Ponderazione: 10

Prezzo - Ponderazione: 60

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 5 017 600.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 108

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Le offerte dovranno essere inviate esclusivamente in forma cartacea e indirizzate al Consorzio CEV in via Antonio Pacinotti 4/B — 37135 Verona. Si rimanda al disciplinare e al capitolato tecnico per i dettagli della procedura di gara e delle condizioni dell'accordo quadro.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto n. 5: Sicilia — Sardegna

Lotto n.: 5

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71314000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITD31

Luogo principale di esecuzione:

Regioni Sicilia e Sardegna.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Accordo quadro per la concessione relativa agli interventi di riqualificazione energetica e tecnologica di impianti di illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne degli edifici pubblici esistenti, parti di edifici pubblici esistenti o unità immobiliari esistenti e di impianti sportivi, anche esterni, ed installazione di sistemi di regolazione e controllo degli stessi.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: A.1 — Approccio metodologico al progetto / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: A.2 — modalità di monitoraggio e controllo remoto degli impianti / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: A.3 — definizione del piano di verifica e misura e modalità di rendicontazione (in ogni caso conforme ai principi IPMVP) / Ponderazione: 10

Prezzo - Ponderazione: 60

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 058 400.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 108

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Le offerte dovranno essere inviate esclusivamente in forma cartacea e indirizzate al Consorzio CEV in Via Antonio Pacinotti 4/B — 37135 Verona. Si rimanda al disciplinare e al capitolato tecnico per i dettagli della procedura di gara e delle condizioni dell'accordo quadro.

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

#### **III.1) Condizioni di partecipazione**

##### **III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara.

##### **III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

##### **III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

##### **III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

#### **III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

##### **III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

##### **III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Si rimanda al disciplinare e al capitolato tecnico per i dettagli della procedura di gara e delle condizioni dell'accordo quadro.

##### **III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

### **Sezione IV: Procedura**

#### **IV.1) Descrizione**

##### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

##### **IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con diversi operatori

In caso di accordi quadro – giustificazione per una durata superiore a 4 anni: La durata del contratto è commisurata al periodo di tempo necessario al recupero degli investimenti da parte del concessionario individuato

##### **IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

##### **IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

##### **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

#### **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

##### **IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

##### **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 24/02/2017

Ora locale: 12:00

##### **IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 28/02/2017

Ora locale: 10:00

Luogo:

Sede operativa del Consorzio CEV, in Via Antonio Pacinotti 4/B — 37135 Verona.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di idonea delega.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

VI.3) **Informazioni complementari:**

La procedura ha lo scopo di individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa ai fini dell'affidamento in concessione del servizio in oggetto di cui al presente bando ed è disciplinata, per quanto attiene ai requisiti di partecipazione, dal presente bando, dal disciplinare di gara e dal capitolato tecnico, nonché dai relativi allegati. Eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere inoltrate all'indirizzo di posta elettronica certificata PEC [rup@pec.consorzioccev.it](mailto:rup@pec.consorzioccev.it) entro e non oltre il giorno 21.2.2017 ore 12:00, riportando nell'oggetto la seguente dicitura: «Accordo quadro per la concessione relativa agli interventi di riqualificazione energetica e tecnologica di impianti di illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne degli edifici pubblici esistenti, parti di edifici pubblici esistenti o unità immobiliari esistenti e di impianti sportivi, anche esterni, ed installazione di sistemi di regolazione e controllo degli stessi».

Le spese per la pubblicazione della documentazione di gara saranno rimborsate al Consorzio CEV dagli aggiudicatari dei singoli lotti entro il termine di 60 gg. dall'aggiudicazione.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Veneto

Cannaregio 2277/2278

Venezia

30122

Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

23/12/2016