

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D. LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE “GATTONANDO” NEL COMUNE DI POLESSELLA (RO) - PERIODO 01/09/2024 – 31/07/2029 - CIG: B1AB3DC2D4

Importo a base di gara è contributo di gestione che il Comune di Polesella mette a disposizione del concessionario sottoposto a ribasso percentuale pari ad € 37.725,00; costi per la sicurezza dovuti da rischi da interferenze sono pari ad € 370,00. Il contributo per i cinque anni educativi è pari ad € 188.625,00 al netto di IVA e oneri di sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 1.850,00. Valore stimato della concessione è pari ad € 122.940,00 all’anno; per il periodo oggetto di gara (2024/2029) è pari ad € 614.700,00 al netto di IVA se dovuta ai sensi di legge e/o di altre imposte e contributi di legge.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 108 D. Lgs. 36/2023

L’anno DUEMILAVENTIQUATTRO il giorno 19 del mese di GIUGNO alle ore 12:08, in seduta pubblica, si procede con l’apertura e valutazione della documentazione amministrativa per l’affidamento del servizio in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Comune di Polesella n. 173 del 13/05/2024 e Determina CEV n. 41/2024 del 14/05/2024, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Polesella, socio del Consorzio, è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l’affidamento in concessione del servizio di asilo nido comunale “Gattonando” nel Comune di Polesella (RO) – periodo 01/09/2024 – 31/07/2029;

- in data 15/05/2024 è stata pubblicata la suddetta procedura sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale dell’ANAC, al seguente collegamento ipertestuale: <https://pubblicitalogale.anticorruzione.it/bandi/559edc9a-a0ba-4dc8-b081-4f7022e429e0> e in data 16/05/2024 sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ed interoperabile accessibile all’indirizzo <https://eprocurement.consorziocev.it>;

- tutta la documentazione di gara ed il collegamento ipertestuale della PVL sono stati pubblicati sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Polesella;

- in data 19/06/2024 ore 10:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- AURA COOPERATIVA SOCIALE (C.F./P.IVA 03673630285);
- IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale (C.F./P.IVA 01054250293);

DATO ATTO che non assiste alla seduta alcun delegato o legale rappresentate dell'operatore economico partecipante;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Si procede alle ore 12:08 con l'APERTURA DEL PLICO e con l'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it>. Si procede a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV, procedendo all'esame della documentazione richiesta all'art. 16 del disciplinare di gara.

A seguito dell'apertura del PLICO si rileva che l'operatore AURA COOPERATIVA SOCIALE non ha proceduto a caricare alcun documento nella busta tecnica e nella busta economica; pertanto, si ritiene di non ammettere il concorrente al proseguo della gara.

Si procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale (C.F./P.IVA 01054250293)**. Dalla domanda di partecipazione si rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non intende utilizzare l'avvalimento e non intende subappaltare parte del contratto a terzi. Dalla disamina della documentazione si evince la necessità di attivare il soccorso istruttorio.

Si dà atto che si è proceduto a verificare le annotazioni riservate del concorrente partecipante, rilevando che non sono presenti annotazioni.

Si procederà successivamente ad apporre nel sistema telematico la dicitura "AMMESSO CON RISERVA" in corrispondenza del concorrente sopracitato per l'attivazione del soccorso istruttorio e all'invio della relativa comunicazione in merito tramite il sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccv.it>.

Alle ore 13:05 del 19/06/2024 si dichiara conclusa la seduta pubblica.

La data e l'orario della prossima seduta pubblica verranno successivamente comunicati tramite il sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccv.it>.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del progetto
Dott.ssa Federica Casella



VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D. LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE “GATTONANDO” NEL COMUNE DI POLESSELLA (RO) - PERIODO 01/09/2024 – 31/07/2029 - CIG: B1AB3DC2D4

Importo a base di gara è contributo di gestione che il Comune di Polesella mette a disposizione del concessionario sottoposto a ribasso percentuale pari ad € 37.725,00; costi per la sicurezza dovuti da rischi da interferenze sono pari ad € 370,00. Il contributo per i cinque anni educativi è pari ad € 188.625,00 al netto di IVA e oneri di sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 1.850,00. Valore stimato della concessione è pari ad € 122.940,00 all’anno; per il periodo oggetto di gara (2024/2029) è pari ad € 614.700,00 al netto di IVA se dovuta ai sensi di legge e/o di altre imposte e contributi di legge.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 108 D. Lgs. 36/2023

L’anno DUEMILAVENTIQUATTRO il giorno 24 del mese di GIUGNO alle ore 10:31, in seduta pubblica, si procede con l’apertura e la valutazione della documentazione integrativa amministrativa pervenuta a seguito dell’attivazione del soccorso istruttorio per l’affidamento del servizio in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Comune di Polesella n. 173 del 13/05/2024 e Determina CEV n. 41/2024 del 14/05/2024, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Polesella, socio del Consorzio, è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l’affidamento in concessione del servizio di asilo nido comunale “Gattonando” nel Comune di Polesella (RO) – periodo 01/09/2024 – 31/07/2029;
- in data 15/05/2024 è stata pubblicata la suddetta procedura sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale dell’ANAC, al seguente collegamento ipertestuale: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/bandi/559edc9a-a0ba-4dc8-b081-4f7022e429e0> e in data 16/05/2024 sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ed interoperabile accessibile all’indirizzo <https://eprocurement.consorziocev.it>;
- tutta la documentazione di gara ed il collegamento ipertestuale della PVL sono stati pubblicati sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Polesella;
- in data 19/06/2024 ore 10:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- AURA COOPERATIVA SOCIALE (C.F./P.IVA 03673630285);
- IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale (C.F./P.IVA 01054250293);

VISTO il verbale n. 1 del 19/06/2024 di apertura ed esame della busta amministrativa dal quale si evince la necessità di attivare soccorso istruttorio nei confronti del concorrente IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale;

DATO ATTO che in data 19/06/2024 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, ad inviare la richiesta di soccorso istruttorio nei confronti dei concorrenti assegnando il giorno 24/06/2024 ore 10:00 quale termine ultimo per la presentazione della documentazione a riscontro;

DATO ATTO che in data 21/06/2024 è stata inviata, tramite il sistema telematico CEV, la comunicazione della convocazione della seduta odierna;

DATO ATTO che non assiste alla seduta alcun delegato o legale rappresentate dell'operatore economico partecipante;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Alle ore 10:32 si procede con l'apertura della documentazione integrativa richiesta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio.

Si procede all'apertura ed esame della documentazione integrativa pervenuta da IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale rilevando che il concorrente ha provveduto ad allegare quanto richiesto.

Al termine della verifica della documentazione amministrativa il RUP dichiara:

- AMMESSO al proseguo della gara IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale;
- NON AMMESSO al proseguo della gara il concorrente AURA COOPERATIVA SOCIALE per le motivazioni indicate nel verbale n. 1.

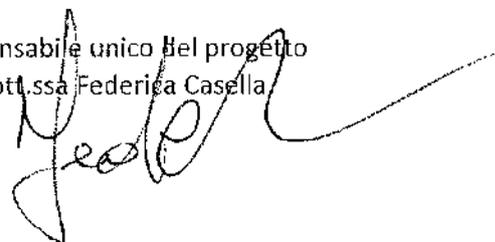
Alle ore 11:13 del 24/06/2024 si dichiara conclusa la seduta pubblica, procedendo alla chiusura della busta amministrativa all'interno del sistema telematico.

La data e l'orario della prossima seduta pubblica verranno successivamente comunicati tramite il sistema telematico CEV.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del progetto
Dott.ssa Federica Casella



VERBALE DI GARA N. 3

PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE "GATTONANDO" NEL COMUNE DI POLESSELLA (RO) - PERIODO 01/09/2024 - 31/07/2029 - CIG: B1AB3DC2D4

Importo a base di gara è contributo di gestione che il Comune di Polesella mette a disposizione del concessionario sottoposto a ribasso percentuale pari ad € 37.725,00; costi per la sicurezza dovuti da rischi da interferenze sono pari ad € 370,00. Il contributo per i cinque anni educativi è pari ad € 188.625,00 al netto di IVA e oneri di sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 1.850,00. Valore stimato della concessione è pari ad € 122.940,00 all'anno; per il periodo oggetto di gara (2024/2029) è pari ad € 614.700,00 al netto di IVA se dovuta ai sensi di legge e/o di altre imposte e contributi di legge.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 D. Lgs. 36/2023

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO, il giorno 24 del mese di GIUGNO alle ore 11:53, in seduta pubblica, si è costituita tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 55/2024 del 24/06/2024, ai fini della valutazione dell'offerta tecnica per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione di gara è così composta:

Nominativo	Ruolo
Dott.ssa Sara Greggio	Presidente
Dott.ssa Stefania Azzi	Componente
Avv. Alessandro Braga	Componente

DATO ATTO che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Comune di Polesella n. 173 del 13/05/2024 e Determina CEV n. 41/2024 del 14/05/2024, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Polesella, socio del Consorzio, è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di asilo nido comunale "Gattonando" nel Comune di Polesella (RO) – periodo 01/09/2024 – 31/07/2029;

- in data 15/05/2024 è stata pubblicata la suddetta procedura sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale dell'ANAC, al seguente collegamento ipertestuale: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/bandi/559edc9a-a0ba-4dc8-b081-4f7022e429e0> e in data 16/05/2024 sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ed interoperabile accessibile all'indirizzo <https://eprocurement.consorziocev.it>;

- tutta la documentazione di gara ed il collegamento ipertestuale della PVL sono stati pubblicati sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Polesella;

- in data 19/06/2024 ore 10:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- AURA COOPERATIVA SOCIALE (C.F./P.IVA 03673630285);
- IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale (C.F./P.IVA 01054250293);

VISTO il verbale n. 1 del 19/06/2024 di apertura ed esame della busta amministrativa dal quale si evince la necessità di attivare soccorso istruttorio nei confronti del concorrente IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale;

VISTO il verbale n. 2 del 24/06/2024 di analisi della documentazione integrativa richiesta a seguito di attivazione di soccorso istruttorio, dal quale si evince l'ammissione del concorrente IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale e la non ammissione del concorrente AURA COOPERATIVA SOCIALE al proseguo della gara;

DATO ATTO che in data 21/06/2024 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta odierna;

DATO ATTO che non assiste alla seduta alcun delegato o legale rappresentate dell'operatore economico partecipante;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta pubblica. Alle ore 11:53 si procede all'apertura della busta telematica dell'offerta tecnica e a scaricare tutti i documenti presenti nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it>.

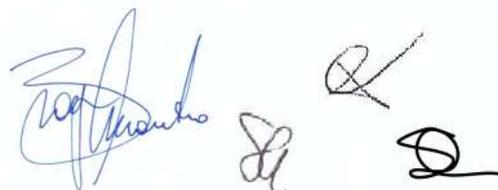
La Commissione procede alla verifica formale della documentazione tecnica presentata dal concorrente, rilevando che ha caricato la documentazione richiesta.

La Commissione alle ore 11:58 chiude la seduta pubblica e prosegue in seduta riservata all'esame dell'offerta tecnica presentata e dall'assegnazione dei relativi punteggi secondo le modalità indicate all'art. 19.2 nel disciplinare di gara.

Dalla disamina della documentazione presentata dal concorrente IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale si rileva che l'offerta tecnica presentata RISULTA CONFORME alle specifiche formali richieste dal disciplinare di gara.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, la Commissione dà atto che IL PUNTEGGIO TECNICO COMPLESSIVO attribuito al concorrente è il seguente:

- IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale: 70,00 PUNTI SU 70 DISPONIBILI



Per il dettaglio dei punteggi attribuiti al concorrente dai singoli Commissari vedasi schema allegato.

Commissario C1: dott.ssa Sara Greggio

Commissario C2: dott.ssa Stefania Azzi

Commissario C3: avv. Alessandro Braga

A seguito della verifica della documentazione tecnica il concorrente viene pertanto ammesso alla fase successiva di gara.

Il RUP alle ore 14:45 procede all'inserimento del punteggio tecnico complessivo attribuito dalla Commissione all'interno del sistema telematico.

La busta tecnica viene chiusa alle ore 14:48.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

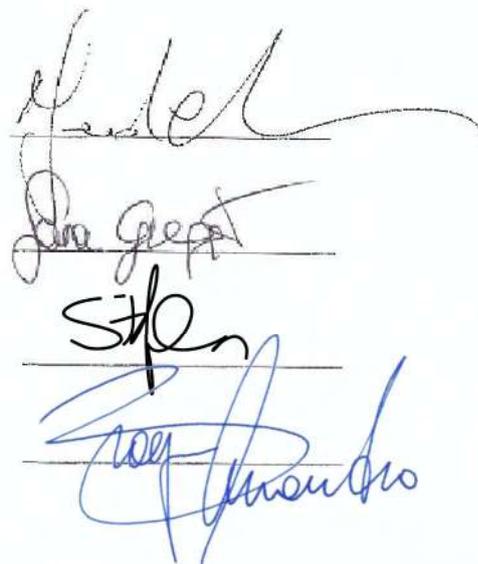
Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Federica Casella, Rup

Dott.ssa Sara Greggio, in qualità di Presidente

Dott.ssa Stefania Azzi, in qualità di componente

Avv. Alessandro Braga, in qualità di componente



Prospetto riepilogativo punteggi tecnici

DITTE	CRITERIO DI VALUTAZIONE	Punti max	COMMISS SARIO (C1)	COMMISS SARIO (C2)	COMMISS ARIO (C3)	MEDIA	FATTORE CONVERSIONE [1/media alta]	V _(ij)	Punteggi Tecnici	Totale (punteggi Tecnici NON riparametrati)
IL RAGGIO VERDE SOC. COOP	A.1 Obiettivi e modalità di realizzazione dei servizi oggetto della concessione	10	0,50	0,50	0,50	0,50	2,00	1,00	10,00	5,00
	A.2 Proposte educative e descrizione delle attività e dell'organizzazione della giornata	6	0,75	0,75	0,75	0,75	1,33	1,00	6,00	4,50
	A.3 L'organizzazione del contesto educativo (spazi, arredi, materiali), che garantisca un uso corretto degli arredi e delle attrezzature e che tuteli la sicurezza dei bambini	4	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	4,00
	A.4 Linee di intervento e scelte metodologiche in riferimento al periodo di ambientamento dei bambini.	3	0,50	0,50	0,50	0,50	2,00	1,00	3,00	1,50
	A.5 Descrivere la modalità di coinvolgimento e comunicazione con le famiglie e strumenti per la verifica e valutazione del servizio da parte delle famiglie	4	0,50	0,50	0,50	0,50	2,00	1,00	4,00	2,00
	B.1 Struttura organizzativa approntata per l'esecuzione della concessione comprensivo della preparazione pasti e servizi ausiliari	10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	10,00	10,00
	B.2 Modello organizzativo (turni, organizzazione del tempo quotidiano e della sua scansione, responsabilità direttiva e/o di coordinamento) dei servizi ausiliari e organizzazione giornaliera delle pulizie degli ambienti	3	0,50	0,50	0,50	0,50	2,00	1,00	3,00	1,50
	B.3 Curriculum del coordinatore psico-pedagogico (percorsi formativi, specializzazioni, esperienze, coerenti con i servizi oggetto della concessione).	4	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	4,00
	C.1 Progetto educativo/organizzativo assistenza bambini	4	0,75	0,75	0,75	0,75	1,33	1,00	4,00	3,00
	D.1 Proposte di attività formative specifiche in termini quantitativi e qualitativi su temi utili alla qualificazione e all'aggiornamento professionale del personale	3	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	3,00

Prof. ...

...

Prospetto riepilogativo punteggi tecnici

	D.2 Criteri e modalità operative per il contenimento del turn-over, previsione di un gruppo stabile per le sostituzioni e piano di gestione delle emergenze e delle sostituzioni per tale personale onde evitare riflessi sull'erogazione e sulla qualità del servizio	3	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	3,00
	E.1 Eventuali attività innovative e sperimentali realizzabili in modo autonomo dal concessionario e rispondenti alla missione del servizio	6	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	6,00	6,00
	F.1 Relazione sintetica delle modalità di gestione e tenuta delle iscrizioni, formulazione e gestione delle graduatorie, elaborazione e riscossione delle tariffe mensili, gestione e prassi in carica di eventuali situazioni di morosità, con connesso recupero coattivo delle somme e/o con interruzione del servizio (morosità a carico e rischio del concessionario)	10	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	1,33	1,00	10,00	7,50
		70								70,00	55,00

Commissario C1:
Commissario C2:
Commissario C3:

Fara Guappà
S. J. P.
F. Prando

VERBALE DI GARA N. 4

PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D. LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE “GATTONANDO” NEL COMUNE DI POLESSELLA (RO) - PERIODO 01/09/2024 – 31/07/2029 - CIG: B1AB3DC2D4

Importo a base di gara è contributo di gestione che il Comune di Polesella mette a disposizione del concessionario sottoposto a ribasso percentuale pari ad € 37.725,00; costi per la sicurezza dovuti da rischi da interferenze sono pari ad € 370,00. Il contributo per i cinque anni educativi è pari ad € 188.625,00 al netto di IVA e oneri di sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 1.850,00. Valore stimato della concessione è pari ad € 122.940,00 all’anno; per il periodo oggetto di gara (2024/2029) è pari ad € 614.700,00 al netto di IVA se dovuta ai sensi di legge e/o di altre imposte e contributi di legge.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 108 D. Lgs. 36/2023

L’anno DUEMILAVENTIQUATTRO, il giorno 24 del mese di GIUGNO alle ore 14:48, in seduta pubblica, si è costituita tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 55/2024 del 24/06/2024, ai fini dell’apertura della documentazione economica per l’affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione di gara è così composta:

Nominativo	Ruolo
Dott.ssa Sara Greggio	Presidente
Dott.ssa Stefania Azzi	Componente
Avv. Alessandro Braga	Componente

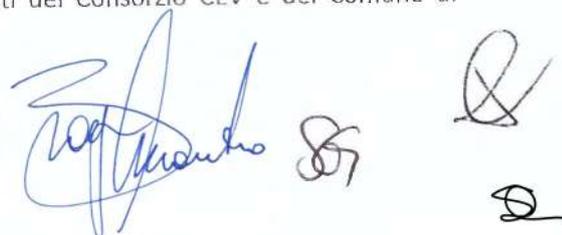
DATO ATTO che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Comune di Polesella n. 173 del 13/05/2024 e Determina CEV n. 41/2024 del 14/05/2024, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Polesella, socio del Consorzio, è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l’affidamento in concessione del servizio di asilo nido comunale “Gattonando” nel Comune di Polesella (RO) – periodo 01/09/2024 – 31/07/2029;

- in data 15/05/2024 è stata pubblicata la suddetta procedura sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale dell’ANAC, al seguente collegamento ipertestuale: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/bandi/559edc9a-a0ba-4dc8-b081-4f7022e429e0> e in data 16/05/2024 sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ed interoperabile accessibile all’indirizzo <https://eprocurement.consorzioccev.it>;

- tutta la documentazione di gara ed il collegamento ipertestuale della PVL sono stati pubblicati sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Polesella;



- in data 19/06/2024 ore 10:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- AURA COOPERATIVA SOCIALE (C.F./P.IVA 03673630285);
- IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale (C.F./P.IVA 01054250293);

VISTO il verbale n. 1 del 19/06/2024 di apertura ed esame della busta amministrativa dal quale si evince la necessità di attivare soccorso istruttorio nei confronti del concorrente IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale;

VISTO il verbale n. 2 del 24/06/2024 di analisi della documentazione integrativa richiesta a seguito di attivazione di soccorso istruttorio, dal quale si evince l'ammissione del concorrente IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale e la non ammissione del concorrente AURA COOPERATIVA SOCIALE al proseguo della gara;

VISTO il verbale n. 3 del 24/06/2024 relativo all'apertura in seduta pubblica delle offerte tecniche, da cui si evince il concorrente ammesso ha caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico e relativo alla valutazione nel merito dell'offerta tecnica ed attribuzione dei punteggi;

DATO ATTO che in data 21/06/2024 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta odierna;

DATO ATTO che si è proceduto all'inserimento del punteggio tecnico all'interno del sistema telematico il giorno 24/06/2024 e alla chiusura della busta tecnica alle ore 14:48;

DATO ATTO che non assiste alla seduta alcun delegato o legale rappresentate dell'operatore economico partecipante;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta pubblica. Il Presidente della Commissione giudicatrice dà lettura del punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica dei concorrenti per ciascun lotto.

Si procede poi all'apertura della DOCUMENTAZIONE ECONOMICA presente nel sistema telematico CEV alle ore 14:48, composta da:

- il file "SchemaOffertaRound1.xls" generato e scaricato dalla piattaforma - OFFERTA ECONOMICA TELEMATICA;
- dichiarazione relativa ai propri costi della manodopera e agli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ex. art. 108 comma 9 D. Lgs. 36/2023, per la durata contrattuale (Allegato B);
- piano di assorbimento del personale (non soggetto a punteggio).
- piano economico finanziario.

Si rileva che il concorrente ha caricato la documentazione richiesta.

Si procede all'esame dei documenti economici presentati da IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale. La Commissione evidenzia che il Concorrente ha offerto:



- Ribasso percentuale rispetto all'importo relativo al contributo di gestione posto a base di gara: 2,00%

La commissione dall'analisi del dettaglio dell'offerta economica rileva la necessità di procedere con la richiesta di congruità dell'offerta per richiedere dei chiarimenti in merito ad alcune voci del PEF.

Alle ore 15:16 si dichiara conclusa la disamina dell'esame della documentazione economica e si procede alla chiusura della busta economica all'interno del sistema telematico.

Il PUNTEGGIO ECONOMICO ATTRIBUITO al concorrente è pertanto il seguente:

- IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale: 30,00 punti su 30 disponibili

Risulta la seguente graduatoria:

NOMINATIVO	Punteggio tecnico complessivo	Punteggio economico-complessivo	Punteggio totale
IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale	70,00	30,00	100,00

Si dà lettura del punteggio complessivo conseguito dal concorrente.

Come sopra rilevato, si procederà con la richiesta di congruità dell'offerta economica nei confronti del concorrente IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale.

La seduta pubblica viene dichiarata chiusa alle ore 15:18 del 24/06/2024.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Federica Casella, Rup

Dott.ssa Sara Greggio, in qualità di Presidente

Dott.ssa Stefania Azzi, in qualità di componente

Avv. Alessandro Braga, in qualità di componente

The image shows three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The signatures are: 1. Federica Casella (Rup), 2. Sara Greggio (Presidente), and 3. Stefania Azzi (componente). The signature of Stefania Azzi is written in blue ink.

VERBALE DI GARA N. 5

PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE "GATTONANDO" NEL COMUNE DI POLESSELLA (RO) - PERIODO 01/09/2024 - 31/07/2029 - CIG: B1AB3DC2D4

Importo a base di gara è contributo di gestione che il Comune di Polesella mette a disposizione del concessionario sottoposto a ribasso percentuale pari ad € 37.725,00; costi per la sicurezza dovuti da rischi da interferenze sono pari ad € 370,00. Il contributo per i cinque anni educativi è pari ad € 188.625,00 al netto di IVA e oneri di sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 1.850,00. Valore stimato della concessione è pari ad € 122.940,00 all'anno; per il periodo oggetto di gara (2024/2029) è pari ad € 614.700,00 al netto di IVA se dovuta ai sensi di legge e/o di altre imposte e contributi di legge.

Criterio di aggiudicazione -- Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 D. Lgs. 36/2023

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **07** del mese di **AGOSTO** alle ore **09:30** in seduta riservata, il RUP e la Commissione hanno proceduto all'analisi dei chiarimenti pervenuti a seguito di richiesta di congruità dell'offerta economica per l'affidamento del servizio in oggetto.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Comune di Polesella n. 173 del 13/05/2024 e Determina CEV n. 41/2024 del 14/05/2024, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Polesella, socio del Consorzio, è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di asilo nido comunale "Gattonando" nel Comune di Polesella (RO) - periodo 01/09/2024 - 31/07/2029;

- in data 15/05/2024 è stata pubblicata la suddetta procedura sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale dell'ANAC, al seguente collegamento ipertestuale: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/bandi/559edc9a-a0ba-4dc8-b081-4f7022e429e0> e in data 16/05/2024 sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ed interoperabile accessibile all'indirizzo <https://eprocurement.consorziocv.it>;

- tutta la documentazione di gara ed il collegamento ipertestuale della PVL sono stati pubblicati sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Polesella;

- in data 19/06/2024 ore 10:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- **AURA COOPERATIVA SOCIALE (C.F./P.IVA 03673630285);**
- **IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale (C.F./P.IVA 01054250293);**

VISTO il verbale n. 1 del 19/06/2024 di apertura ed esame della busta amministrativa dal quale si evince la necessità di attivare soccorso istruttorio nei confronti del concorrente **IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale**;

VISTO il verbale n. 2 del 24/06/2024 di analisi della documentazione integrativa richiesta a seguito di attivazione di soccorso istruttorio, dal quale si evince l'ammissione del concorrente **IL RAGGIO VERDE**



Società Cooperativa Sociale e la non ammissione del concorrente AURA COOPERATIVA SOCIALE al proseguo della gara;

VISTO il verbale n. 3 del 24/06/2024 relativo all'apertura in seduta pubblica delle offerte tecniche, da cui si evince il concorrente ammesso ha caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico e relativo alla valutazione nel merito dell'offerta tecnica ed attribuzione dei punteggi;

VISTO il verbale n. 4 del 24/06/2024 relativo all'apertura delle offerte economiche dal quale si rileva la necessità di procedere con la richiesta di congruità dell'offerta economica nei confronti di IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale;

DATO ATTO che in data 03/07/2024 si è proceduto ad inviare, attraverso il sistema telematico CEV, all'operatore IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale la richiesta di congruità dell'offerta economica, assegnando come termine il giorno 18/07/2024 ore 10:00. Il RUP aveva richiesto che venisse esplicitato:

- sulla base di quale indicazione della documentazione di gara il concorrente avesse provveduto all'aumento a carico dei cittadini delle rette annuali dell'asilo comunale. Decisione di competenza esclusivamente dell'Amministrazione del Comune di Polesella;
- il dettaglio dei costi della manodopera, anche sulla base dell'offerta tecnica presentata;

DATO ATTO che l'operatore ha risposto entro il termine assegnato;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP, con la Commissione, avvia le operazioni di valutazione delle giustificazioni prodotte.

Il concorrente in riscontro a quanto richiesto ha provveduto a dettagliare i costi della manodopera. Con riferimento invece a quanto richiesto relativamente all'aumento delle rette annuali a carico dei cittadini, IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale ha specificato che nel PEF ha dovuto considerare gli aumenti del rinnovo del CCNL applicato. Posto che tali aumenti non trovano copertura con il contributo di gestione messo a base di gara dal Comune di Polesella, il Concorrente ha "proposto" l'aumento delle rette. Ritenuto quindi che la base d'asta messa a gara non copre i costi dichiarati dall'offerente, tanto che la concessione risulterebbe in perdita, l'offerta così come formulata dall'operatore economico risulta pertanto condizionata o da un aumento del contributo da parte del Comune o da un aumento delle rette a carico dei cittadini. In tale modo IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale subordina l'impegno assunto nei confronti del Comune di Polesella ad un evento futuro e incerto, diverso e ulteriore rispetto all'aggiudicazione e da elementi non previsti dalle norme di gara o dal capitolato.

L'offerta condizionata è da considerarsi inammissibile, pertanto, si ritiene necessario escludere IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale dalla procedura di gara. Verrà successivamente trasmesso, tramite il sistema telematico CEV, il provvedimento di esclusione all'operatore economico.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. ³2 pagine.

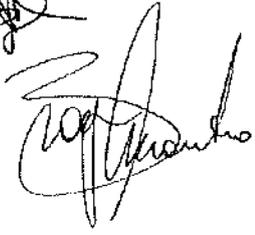
Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Federica Casella, RUP

Dott.ssa Sara Greggio, in qualità di Presidente



Dott.ssa Stefania Azzi, in qualità di componente 

Avv. Alessandro Braga, in qualità di componente 

Società Cooperativa Sociale e la non ammissione del concorrente AURA COOPERATIVA SOCIALE al proseguo della gara.

VISTO il verbale n. 3 del 24/06/2024 relativo all'apertura in seduta pubblica delle offerte tecniche, da cui si evince il concorrente ammesso ha caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico e relativo alla valutazione nel merito dell'offerta tecnica ed attribuzione dei punteggi;

VISTO il verbale n. 4 del 24/06/2024 relativo all'apertura delle offerte economiche dal quale si rileva la necessità di procedere con la richiesta di congruità dell'offerta economica nei confronti di IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale;

VISTO il verbale n. 5 del 07/08/2024 relativo all'analisi della congruità dell'offerta economica pervenuta da parte del Concorrente, in seduta riservata;

DATO ATTO che in data 07/08/2024 si è proceduto ad inviare, attraverso il sistema telematico CEV, la convocazione della seduta odierna;

DATO ATTO che non assiste alla seduta pubblica tramite collegamento telematico alcun legale rappresentante o/o delegato dell'operatore economico;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Alle ore 10:39 il RUP, con la commissione, dà esito delle operazioni di valutazione delle giustificazioni prodotte dall'operatore economico IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale. In base alle giustificazioni pervenute, si è rilevato che l'operatore economico ha "proposto" l'aumento delle rette all'interno del PEF come copertura per l'aumento dei costi del personale per il rinnovo del CCNL applicato. Ritenuto quindi che la base d'asta messa a gara non copre i costi dichiarati dall'offerente, tanto che la concessione risulterebbe in perdita, l'offerta così come formulata dall'operatore economico risulta pertanto condizionata o da un aumento del contributo da parte del Comune o da un aumento delle rette a carico dei cittadini. In tale modo IL RAGGIO VERDE Società Cooperativa Sociale subordina l'impegno assunto nei confronti del Comune di Polesella ad un evento futuro e incerto, diverso e ulteriore rispetto all'aggiudicazione e da elementi non previsti dalle norme di gara o dal capitolato.

Pertanto, premesso quanto già dichiarato nel verbale n. 6 del 07/08/2024, il RUP dà lettura del provvedimento di esclusione.

Alle ore 10:41 si procede in piattaforma all'esclusione dell'operatore economico primo in graduatoria e si dichiara la procedura NON AGGIUDICATA.

Alle ore 10:42 si conclude la seduta pubblica.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Federica Casella, RUP

Dott.ssa Sara Greggio, in qualità di Presidente

Dott.ssa Stefania Azzi, in qualità di componente

Avv. Alessandro Braga, in qualità di componente

