

VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1 LETT. D) D. LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI CORSO GARIBALDI E AREE NEL CENTRO STORICO DI ADRIA TRA I DUE CANALI, CON CREAZIONE DI SPAZI VERDI E PISTA CICLABILE DI CONNESSIONE CON IL VECCHIO BORGO CANAREGGIO – A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE SECONDO I D.M. DI RIFERIMENTO - INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NextGenerationEU (PNRR - M5C2 I.2.1.)

CIG: 9979496C9C - CUP: F63D21003260001

Importo a base di gara € 2.200.000,00 oltre € 40.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso (elemento prezzo) ai sensi dell’art. 108 comma 1 e dell’art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno 26 del mese di luglio alle ore 15:52 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini dell’apertura e della valutazione della documentazione economica per l’affidamento dei lavori in oggetto.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione dirigenziale del Comune di Adria n. 1262 del 21/07/2023 e Determina CEV n. 132/2023 del 21/07/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Adria, socio del Consorzio, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura negoziata senza bando di cui all’art. 50 comma 1 lett. d) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di rigenerazione urbana di Corso Garibaldi e aree nel centro storico di Adria tra i due canali, con creazione di spazi verdi e pista ciclabile di connessione con il vecchio borgo Canareggio – a ridotto impatto ambientale secondo i D.M. di riferimento - intervento finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU (PNRR - M5C2 I.2.1.) - CIG: 9979496C9C - CUP: F63D21003260001, invitando i seguenti operatori economici individuati dal Comune di Adria dall’Albo Fornitori CEV accreditati nel suddetto Albo per la categoria merceologica oggetto di gara, nel rispetto del principio di rotazione di cui all’art. 49 del D. Lgs. 36/2023, come da elenco del Comune agli atti con relative motivazioni della scelta effettuata:

- ADIGE STRADE S.R.L., P.IVA 02037570237;
- CO.GI.PA. S.R.L., P.IVA 00888460292;
- CONSORZIO STABILE EUROPEO, P.IVA 03975140231;
- COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L., P.IVA 02007310283;
- COSTRUZIONI NASONI S.R.L., P.IVA 00675940415;
- EREDI FANTONI ADRIANO S.R.L., P.IVA 00680790292;
- IMPRESA DE GIULIANI SRL, P. IVA 00540290038;
- IMPRESA ZAMPIERI S.R.L., P. IVA 02942170230;
- ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE, P. IVA 01027900222;
- MENEGHELLI S.R.L., P.IVA 00220650238;
- TONET S.R.L., P.IVA 00793270257;

- in data 21/07/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>, inviando contestualmente la lettera d’invito agli operatori economici invitati sopra indicati, e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione

trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Adria, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- in data 26/07/2023 ore 14:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:
 - CO.GI.PA. SRL, P.IVA 00888460292/C.F. 01064870387;

RICHIAMATI:

- il verbale di gara n. 1 del 26/07/2023 relativo all'apertura ed esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione alla successiva fase di gara del concorrente CO.GI.PA. SRL (P.IVA 00888460292/C.F. 01064870387);

DATO ATTO che assistono alla seduta pubblica tramite collegamento telematico i legali rappresentanti e/o delegati dei seguenti operatori economici:

- Sig.ra Barbara Florio in qualità di uditore di Mondoappalti S.r.l.;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

Il RUP procede nel sistema telematico <https://eprocurement.consorziocev.it> alle ore 15:52, quindi senza soluzione di continuità rispetto alla seduta amministrativa come previsto nella documentazione di gara, con l'apertura delle buste telematiche contenenti la DOCUMENTAZIONE ECONOMICA presente nel sistema telematico CEV e a scaricare tutti i documenti presenti.

La documentazione richiesta dall'art. 17 del disciplinare di gara è composta dall'offerta economica telematica file "SchemaOffertaRound1.xls", dalla dichiarazione di dettaglio dei costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ex art. 108 comma 9 D. Lgs. 36/2023 (modello allegato 2) e dal "Modulo richiesta offerta – lista delle lavorazioni" (modello allegato 5).

Il RUP procede ad esaminare la documentazione dell'operatore **CO.GI.PA. SRL**. Il RUP, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto un importo TOTALE OFFERTO pari a € 2.197.805,05 rispetto all'importo posto a base di gara. Il RUP verifica che tale importo coincide con l'importo in € totale offerto al netto dei costi della sicurezza indicato nell'allegato 5 "Modulo richiesta offerta – lista delle lavorazioni".

Il Concorrente ha indicato altresì i costi della manodopera e l'importo degli oneri aziendali della sicurezza. Si rileva che i documenti risultano conformi alle richieste del disciplinare di gara.

A seguito della disamina della documentazione economica il RUP dichiara pertanto **AMMESSO** il Concorrente partecipante CO.GI.PA. SRL, procedendo quindi ad apporre all'interno della piattaforma telematica la dicitura "AMMESSO" in corrispondenza dello stesso.

Il RUP alle ore 16:00 dichiara conclusa la disamina della documentazione economica, procedendo alla chiusura della busta nel sistema telematico.

Il RUP prende atto nel sistema telematico <https://eprocurement.consorziocev.it> della seguente graduatoria formatasi:

POS.	CONCORRENTE	IMPORTO € OFFERTO (esclusi costi della sicurezza non soggetti a ribasso)	Corrispondente ribasso % (esclusi costi della sicurezza non soggetti a ribasso)
------	-------------	---	--

1	CO.GI.PA. SRL	€ 2.197.805,05	0,10%
---	---------------	----------------	-------

Il RUP evidenzia di aver verificato i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, dichiarati ai sensi dell'articolo 108 comma 9 del D. Lgs. 36/2023, e che non risultano anormalmente bassi o non coerenti con il ribasso offerto.

Il RUP evidenzia che, essendo il numero di offerte inferiore a cinque, non trova applicazione l'esclusione automatica e quindi l'applicazione del calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo A individuato, come richiamato all'art. 20 del disciplinare di gara, e che non si ravvisano specifici elementi tali da dover considerare anomala l'offerta. Il RUP valuta congrua l'offerta presentata.

Il RUP procede, per la parte relativa all'esecuzione dei lavori, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare:

- l'attendibilità degli impegni assunti dall'appaltatore in relazione a quanto richiesto dalle condizioni di esecuzione richieste dal Disciplinare e riguardante la stabilità occupazionale e le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

Il RUP pertanto formula la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore del concorrente **CO.GI.PA. SRL (P.IVA 00888460292/C.F. 01064870387)** con sede legale in Strada Dogado, 700/379 – 45017 Loreo (RO), che ha offerto un importo totale pari a € 2.197.805,05 rispetto all'importo posto a base di gara, oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 40.000,00. Tale importo offerto pari a € 2.197.805,05 deriva dalla somma dei singoli importi offerti (al netto dei costi della sicurezza) indicati nell'allegato 5 "Modulo richiesta offerta – lista delle lavorazioni".

Il RUP alle ore 16:05 dichiara conclusa la seduta pubblica e chiude le operazioni di gara, dando atto che si procederà ad attivare nel sistema FVOE dell'ANAC la verifica dei requisiti generali e speciali per CO.GI.PA. SRL.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del progetto
Dott.ssa Federica Casella

