

## VERBALE DI GARA

### VERBALE N. 3

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI CUI ALL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) DEL D. LGS. 36/2023 CON APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI DI VILLA ZAMBONI IN VALEGGIO SUL MINCIO - A BASSO IMPATTO AMBIENTALE IN CONFORMITÀ AI CAM DI CUI AL D.M. 23/06/2022 - NEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO (VR) - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU (PNRR M5 C2 L.I. 2.1)**

**CIG: 9950581734 - CUP: C19J21025330005**

**Importo a base di gara € 163.790,41 per il servizio di progettazione ed € 1.944.185,37 per l'esecuzione dei lavori oltre € 62.959,19 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso**

**Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. e) del D. Lgs. 36/2023**

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno 19 del mese di luglio alle ore 09:15 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 36/2023 con determinazione CEV n. 129/2023 del 18/07/2023, ai fini della valutazione della documentazione tecnica e dell'attribuzione dei relativi punteggi per l'affidamento del servizio e dei lavori in oggetto.

Sono presenti i seguenti componenti, che hanno dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa:

<i>Nominativo</i>	<i>Ruolo</i>
Ing. Lucio Bonafede	Presidente
Ing. Roberto Emilio Penazzi	Componente
Arch. Paola Invernizzi	Componente

#### **PREMESSO CHE:**

- con Determina del Comune di Valeggio sul Mincio n. 300 del 07/07/2023 e Determina del Consorzio CEV n. 124/2023 del 07/07/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Valeggio sul Mincio, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 comma 1 lett. d) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento con appalto integrato della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento di rifunionalizzazione degli spazi di Villa Zamboni in Valeggio sul Mincio a basso impatto ambientale in conformità ai CAM di cui al D.M. 23/06/2022 nel Comune di Valeggio sul Mincio (VR) - intervento finanziato dall'Unione Europea - NextgenerationEU (PNRR M5 C2 L.I. 2.1) - CIG: 9950581734 - CUP: C19J21025330005, invitando i seguenti operatori economici individuati dal Comune di Valeggio sul Mincio dall'Albo Fornitori CEV accreditati nel suddetto Albo per la categoria merceologica oggetto di gara, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, come da elenco del Comune agli atti con relative motivazioni oggettive della scelta effettuata:

- COSTRUZIONI GUERRA SRL, P.IVA 03091960231;
- CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" S.C.P.A, P.IVA 00966060378;
- ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA 02813030273;
- C.S.E. CONSORZIO STABILE EUROPEO IN BREVE CSE, P.IVA 03975140231;
- EDILTIONE SPA, P.IVA 00806360228;
- SER.LU COSTRUZIONI SRL, P.IVA 02689470926;
- AMBROGETTI S.R.L., P. IVA 02160300402;
- CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA, P. IVA 03530851207;
- IMPRESA TONON SPA, P. IVA 01424610267;
- ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL, P. IVA 05015840266;

- in data 07/07/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>, inviando contestualmente la lettera d'invito agli operatori economici invitati sopra indicati, e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Valeggio sul Mincio, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- in data 17/07/2023 ore 13:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:
  - CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" S.C.P.A. (C.F./P.IVA 00966060378);

#### **RICHIAMATI:**

- il verbale di gara n. 1 del 17/07/2023 relativo all'esame della documentazione amministrativa, da cui si evince l'ammissione alla successiva fase di gara del concorrente partecipante;
- il verbale di gara n. 2 del 19/07/2023 relativo all'apertura in seduta pubblica della documentazione tecnica per la verifica formale della presenza della stessa;

**PRESO ATTO** delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

la Commissione giudicatrice procede, così come indicato all'art. 22 del disciplinare di gara, all'esame nel merito e alla valutazione delle offerte tecniche presentate secondo i criteri di valutazione indicati nella tabella di cui all'art. 19.1 del disciplinare di gara e secondo quanto stabilito dagli artt. 19.2 e 19.4.

I Commissari procedono ad esaminare la documentazione dell'operatore CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" S.C.P.A. (C.F./P.IVA 00966060378). A seguito delle valutazioni effettuate e dell'assegnazione dei relativi punteggi, come da tabella A allegata, al concorrente è attribuito il punteggio tecnico complessivo di 60,00 (sessanta virgola zero) punti, già riparametrato; il punteggio non riparametrato è di 32,35 (trentadue virgola trentacinque) punti.

A seguito dell'esame della documentazione tecnica il concorrente partecipante viene pertanto ammesso alla fase successiva di gara.

La Commissione giudicatrice alle ore 13.40 si collega con il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini dell'inserimento nel sistema telematico degli esiti della valutazione e quindi del relativo punteggio tecnico complessivo assegnato al Concorrente. Si procede all'inserimento della dicitura "AMMESSO" in corrispondenza del Concorrente e alle ore 13:54 si chiude nel sistema telematico la disamina della documentazione tecnica.

La Commissione alle 13:55 del 19/07/2023 dichiara conclusa la seduta riservata.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

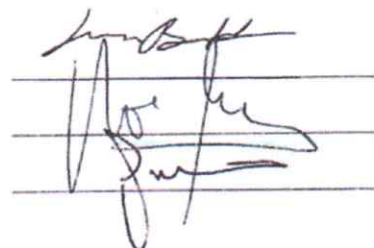
Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione

Presidente Ing. Lucio Bonafede

Componente Ing. Roberto Emilio Penazzi

Componente Arch. Paola Invernizzi

Three handwritten signatures in dark ink are written over three horizontal lines. The first signature is at the top, the second in the middle, and the third at the bottom. The signatures are stylized and cursive.