

VERBALE DI GARA VERBALE N. 3

PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE E VALORIZZAZIONE DI VILLA MANTUA BENAVIDES NEL COMUNE DI BAONE (PD)

CIG: B063957F3C

Importo complessivo stimato della concessione € 284.000,00, costi per la sicurezza non soggetti a ribasso € 0,00 - Importi posti a base di gara individuati dal Comune di Baone soggetti a rialzo unico percentuale: canone anno € 6.000,00 per il 2° anno, € 8.400,00 per il 3° anno, € 12.000,00 dal 4° al 10° anno

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 D. Lgs. 36/2023

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **15** del mese di **aprile** alle ore 10:00, in seduta riservata, il RUP Dott.ssa Federica Casella procede con la valutazione dei chiarimenti pervenuti in merito a quanto rilevato nel corso della seconda seduta pubblica amministrativa del 08/04/2024, come da verbale n. 2 agli atti, per l'affidamento del servizio in oggetto.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Comune di Baone n. R.G. 29 del 01/02/2024 (n. int. 18) e Determina CEV n. 8/2024 del 16/02/2024, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Baone, socio del Consorzio, è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione della gestione e valorizzazione di Villa Mantua Benavides nel Comune di Baone (PD)
- in data 16/02/2024 è stata pubblicata la suddetta procedura sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale dell'ANAC, al seguente collegamento ipertestuale: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/bandi/575f344f-b89e-46da-bf44-7ab213284766>;
- è stata pubblicata la suddetta procedura sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ed interoperabile accessibile all'indirizzo <https://eprocurement.consorzioccev.it>;
- tutta la documentazione di gara ed il collegamento ipertestuale della PVL sono stati pubblicati sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Baone;
- in data 27/03/2024 ore 17:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte del seguente operatore economico:
 - FORMORIENTA SRL (P.IVA/C.F. 05399160281);

RICHIAMATI:

- il verbale di gara n. 1 del 28/03/2024 relativo all'apertura ed esame della documentazione amministrativa, da cui si evince la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti del concorrente FORMORIENTA SRL;
- il verbale di gara n. 2 del 08/04/2024 relativo all'apertura ed esame della documentazione amministrativa integrativa, da cui si evince la necessità di chiedere dei chiarimenti in merito alla documentazione presentata dal concorrente FORMORIENTA SRL;

DATO ATTO che in data 09/04/2024 è stata inviata via PEC, tramite il sistema telematico CEV, al concorrente FORMORIENTA SRL la richiesta di chiarimenti in merito a quanto rilevato nel verbale n. 2 agli atti, assegnando quale termine ultimo per la presentazione degli stessi il giorno 15/04/2024 ore 10:00;

DATO ATTO che in data 15/04/2024 ore 08:33 sono pervenuti via PEC i chiarimenti in riscontro alla richiesta sopra emarginata, quindi entro il termine stabilito;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si procede alle ore 10:00 con la valutazione dei chiarimenti prodotti dal concorrente FORMORIENTA SRL. Il Concorrente, con riferimento al progetto formativo in public speaking presso l'Ordine dei Giornalisti del Veneto, allega il progetto che era stato accolto dall'Ordine stesso, con l'indicazione al suo interno della struttura dei percorsi formativi che poi si sono svolti nell'arco del biennio 2020-2022. Il Concorrente precisa che alcuni corsi sono stati svolti a titolo gratuito quindi non è in possesso di fatture e che l'importo di € 1000,00 indicato nel DGUE era indicativo del valore complessivo del progetto. Si rileva che il programma non è firmato dall'Ordine, pertanto non può considerarsi un giustificativo.

Il Concorrente allega altresì ulteriori fatture relative ad attività svolte in materia di public speaking per associazioni del territorio e aziende private.

Il RUP ritiene valida, ai fini della comprova del possesso del requisito di esecuzione di servizi analoghi richiesto all'art. 7.2 lett. b) del disciplinare, l'attività *"Corso per Parlare in pubblico. Affronta con successo ogni tipo di platea o riunione con l'arte del public speaking Corso per Parlare in pubblico. Affronta con successo ogni tipo di platea o riunione con l'arte del public speaking Data: 26/05/23"*, così come risultante da una fattura di Formorienta srl presente tra i vari giustificativi allegati.

Il RUP ritiene esaustivo il chiarimento fornito.

Alle ore 10:20 si dichiara conclusa la seduta riservata.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del progetto
Dott.ssa Federica Casella

