

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA ACCELERATA EX ARTT. 71 E 61 D. LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI “PULIZIA STRADE, VIE E PIAZZE COMUNALI” PER IL PERIODO DI TRE ANNI NEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO (VR) A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 255 DEL 23/06/2022 - APPALTO RISERVATO CIG B362319547

Il Comune di Valeggio sul Mincio ha posto a base di gara per i tre anni di affidamento un importo pari ad € 394.143,09 IVA esclusa, oltre ad € 2.000,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 396.143,09.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 108 D. Lgs. 36/2023

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO il giorno 30 del mese di OTTOBRE alle ore 10:35, in seduta pubblica, il RUP dott.ssa Federica Casella procede con l’apertura e valutazione della documentazione amministrativa per l’affidamento del servizio in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Comune di Valeggio sul Mincio n. 484 del 03/10/2024 e Determina CEV n. 105/2024 del 10/10/2024, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Valeggio sul Mincio, socio del Consorzio, è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. 36/2023 con riduzione dei termini per ragioni di urgenza, del servizio di “pulizia strade, vie e piazze comunali” per il periodo di tre anni nel Comune di Valeggio sul Mincio (VR) – DM n. 255 del 23/06/2022, appalto riservato;
- in data 11/10/2024 è stata pubblicata la suddetta procedura sulla GUUE n. OJ S 199/2024 e in data 14/10/2024 sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale dell’ANAC, al seguente collegamento ipertestuale: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/bandi/becf2738-76e8-46e4-83eca563bb28842?ricercaArchivio=false>;
- in data 11/10/2024 è stata pubblicata la suddetta procedura sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ed interoperabile accessibile all’indirizzo <https://eprocurement.consorziocv.it>;
- tutta la documentazione di gara ed il collegamento ipertestuale della PVL sono stati pubblicati sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Valeggio sul Mincio;
- in data 30/10/2024 ore 10:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- COOPERATIVA SOCIALE SPAZIO 11 SCARL (C.F./P.IVA 01777640234);

DATO ATTO che non assiste alla seduta alcun delegato o legale rappresentate dell'operatore economico partecipante;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Si procede alle ore 10:37 con l'APERTURA DEL PLICO e alle ore 10:38 con l'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it>. Si procede a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV, procedendo all'esame della documentazione richiesta all'art. 16 del disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **COOPERATIVA SOCIALE SPAZIO 11 SCARL (C.F./P.IVA 01777640234)**. Dalla domanda di partecipazione si rileva che il concorrente partecipa in forma singola in qualità di società cooperativa, non intende utilizzare l'avvalimento e non intende subappaltare parte del contratto a terzi. Dalla disamina della documentazione si evince che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto da Disciplinare di gara.

Si dà atto che si è proceduto a verificare le annotazioni riservate del concorrente partecipante rilevando che non sono presenti annotazioni.

Il RUP ritiene pertanto **AMMESSO** il concorrente al proseguo della gara e procede ad apporre nel sistema telematico CEV la dicitura "**AMMESSO**" in corrispondenza del sopracitato concorrente.

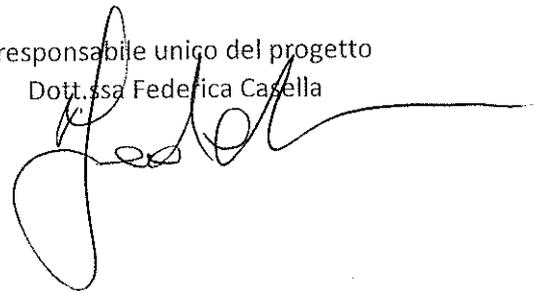
Alle ore 12:31 del 30/10/2024 si dichiara conclusa la seduta pubblica.

La data e l'orario della prossima seduta pubblica verranno successivamente comunicati tramite il sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccv.it>.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del progetto
Dott.ssa Federica Casella



VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA APERTA ACCELERATA EX ARTT. 71 E 61 D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "PULIZIA STRADE, VIE E PIAZZE COMUNALI" PER IL PERIODO DI TRE ANNI NEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO (VR) A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 255 DEL 23/06/2022 - APPALTO RISERVATO CIG B362319547

Il Comune di Valeggio sul Mincio ha posto a base di gara per i tre anni di affidamento un importo pari ad € 394.143,09 IVA esclusa, oltre ad € 2.000,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 396.143,09.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 D. Lgs. 36/2023

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO, il giorno 12 del mese di NOVEMBRE alle ore 10:08, in seduta pubblica, alla presenza del RUP, si è costituita tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 121/2024 del 11/11/2024, ai fini della valutazione dell'offerta tecnica per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione di gara è così composta:

Nominativo	Ruolo
Valerio Frazzarin	Presidente
Federico Simoni	Componente
Alessandro Braga	Componente

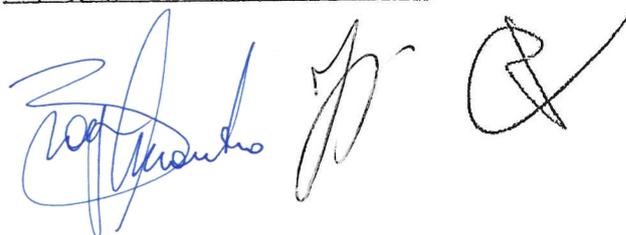
DATO ATTO che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Comune di Valeggio sul Mincio n. 484 del 03/10/2024 e Determina CEV n. 105/2024 del 10/10/2024, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Valeggio sul Mincio, socio del Consorzio, è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 con riduzione dei termini per ragioni di urgenza, del servizio di "pulizia strade, vie e piazze comunali" per il periodo di tre anni nel Comune di Valeggio sul Mincio (VR) – DM n. 255 del 23/06/2022, appalto riservato;

- in data 11/10/2024 è stata pubblicata la suddetta procedura sulla GUUE n. OJ S 199/2024 e in data 14/10/2024 sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale dell'ANAC, al seguente collegamento ipertestuale: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/bandi/becf2738-76e8-46e4-83eca563bb28842?ricercaArchivio=false>;

- in data 11/10/2024 è stata pubblicata la suddetta procedura sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ed interoperabile accessibile all'indirizzo <https://eprocurement.consorziocev.it>;



- tutta la documentazione di gara ed il collegamento ipertestuale della PVL sono stati pubblicati sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Valeggio sul Mincio;

- in data 30/10/2024 ore 10:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- COOPERATIVA SOCIALE SPAZIO 11 SCARL (C.F./P.IVA 01777640234);

VISTO il verbale n. 1 del 30/10/2024 di apertura ed esame della busta amministrativa dal quale si evince l'ammissione dell'unico concorrente partecipante;

DATO ATTO che in data 06/11/2024 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta odierna;

DATO ATTO che non assiste alla seduta tramite collegamento telematico alcun delegato dell'operatore economico partecipante;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta pubblica. Alle ore 10:09 si procede all'apertura della busta telematica dell'offerta tecnica e a scaricare tutti i documenti presenti nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it>.

La Commissione procede alla verifica formale della documentazione tecnica presentata dal concorrente, rilevando che ha caricato la documentazione richiesta.

La Commissione alle ore 10:15 chiude la seduta pubblica e prosegue in **seduta riservata** all'esame dell'offerta tecnica presentata e dall'assegnazione dei relativi punteggi secondo le modalità indicate all'art. 19.2 nel disciplinare di gara.

Dalla disamina della documentazione presentata dal concorrente **COOPERATIVA SOCIALE SPAZIO 11 SCARL** si rileva che l'offerta tecnica presentata **RISULTA CONFORME** alle specifiche formali richieste dal disciplinare di gara.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, la Commissione dà atto che **IL PUNTEGGIO TECNICO COMPLESSIVO attribuito al concorrente è il seguente:**

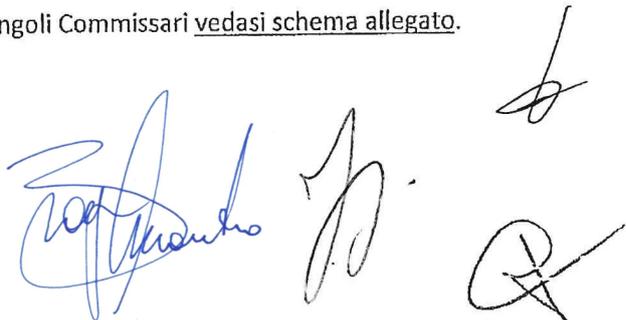
- **COOPERATIVA SOCIALE SPAZIO 11 SCARL: 70,00 PUNTI SU 70 DISPONIBILI**

Per il dettaglio dei punteggi attribuiti al concorrente dai singoli Commissari vedasi schema allegato.

Commissario C1: Valerio Frazzarin

Commissario C2: Alessandro Braga

Commissario C3: Federico Simoni



A seguito della verifica della documentazione tecnica il concorrente viene pertanto ammesso alla fase successiva di gara.

Il RUP alle ore 12:41 procede all'inserimento del punteggio tecnico complessivo attribuito dalla Commissione all'interno del sistema telematico.

La busta tecnica viene chiusa alle ore 12:42.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

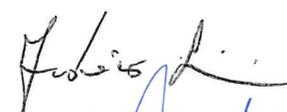
Dott.ssa Federica Casella, RUP



~~P.F.~~ Dott. Valerio Frazzarin, in qualità di Presidente



Dott. Federico Simoni, in qualità di componente



Avv. Alessandro Braga, in qualità di componente



Prospetto riepilogativo punteggi tecnici

DITTE	CRITERIO DI VALUTAZIONE	Punti max	COMMISS SARIO (C1)	COMMISS SARIO (C2)	COMMISS ARIO (C3)	MEDIA	FATTORE CONVERSIONE (1/mediana alta)	V _(k)	Punteggi Tecnici	Totale punteggi Tecnici NON riparametrati
COOPERATIVA SOCIALE SPAZIO 11 SCARL	1 Modello organizzativo del servizio	20	0,75	0,75	0,75	0,75	1,33	1,00	20,00	15,00
	2 Veicoli e attrezzature	5	0,50	0,50	0,50	0,50	2,00	1,00	5,00	2,50
	3.1 Criteri premianti - programma di interventi di spazzamento e pulizia anche su piattaforma GIS o simili	10	1,00	-1,00	0,75	0,92	1,09	1,00	10,00	9,20
	3.2 Criteri premianti - dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante in cui si impegna a presentare entro 60 giorni dall'aggiudicazione e ad attuare durante l'esecuzione del contratto un piano di svecchiamento della flotta	10	0,50	1,00	0,75	0,75	1,33	1,00	10,00	7,50
	4. Formazione del personale	10	0,75	0,50	0,75	0,67	1,49	1,00	10,00	6,70
	5.1 Attività di sensibilizzazione ai cittadini -Punteggio premiante è assegnato all'offerente che propone, in accordo con associazioni locali, attività di sensibilizzazione, ivi comprese campagne di pulizia di aree urbane	10	0,75	0,75	1,00	0,83	1,20	1,00	10,00	8,30
	5.2 Attività di sensibilizzazione ai cittadini - Punteggio premiante è assegnato all'offerente che propone, in aggiunta all'eventuale cartellonistica stradale e alla pubblicazione online del calendario sull'effettuazione del servizio di spazzamento nella zona di residenza, un sistema automatico di avvertimento (telefonico, applicazione, sms ecc.) degli utenti, a iscrizione volontaria da parte degli stessi, sull'effettuazione del servizio di spazzamento nella zona di residenza, con opportuno preavviso non inferiore alle 24 ore.	5	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00	5,00
		70							70,00	54,20

Commissario C1: Frazzarin

Commissario C2: Braga

Commissario C3: Simoni

Valerio Frazzarin
Federico J. Braga

VERBALE DI GARA N. 3

PROCEDURA APERTA ACCELERATA EX ARTT. 71 E 61 D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "PULIZIA STRADE, VIE E PIAZZE COMUNALI" PER IL PERIODO DI TRE ANNI NEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO (VR) A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 255 DEL 23/06/2022 - APPALTO RISERVATO CIG B362319547

Il Comune di Valeggio sul Mincio ha posto a base di gara per i tre anni di affidamento un importo pari ad € 394.143,09 IVA esclusa, oltre ad € 2.000,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 396.143,09.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 D. Lgs. 36/2023

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO, il giorno 12 del mese di NOVEMBRE alle ore 12:42, in seduta pubblica, alla presenza del RUP, si è costituita tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 121/2024 del 11/11/2024, ai fini dell'apertura della documentazione economica per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione di gara è così composta:

Nominativo	Ruolo
Valerio Frazzarin	Presidente
Federico Simoni	Componente
Alessandro Braga	Componente

DATO ATTO che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Comune di Valeggio sul Mincio n. 484 del 03/10/2024 e Determina CEV n. 105/2024 del 10/10/2024, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Valeggio sul Mincio, socio del Consorzio, è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 con riduzione dei termini per ragioni di urgenza, del servizio di "pulizia strade, vie e piazze comunali" per il periodo di tre anni nel Comune di Valeggio sul Mincio (VR) – DM n. 255 del 23/06/2022, appalto riservato;

- in data 11/10/2024 è stata pubblicata la suddetta procedura sulla GUUE n. OJ S 199/2024 e in data 14/10/2024 sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale dell'ANAC, al seguente collegamento ipertestuale: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/bandi/becf2738-76e8-46e4-83eca563bb28842?ricercaArchivio=false>;

- in data 11/10/2024 è stata pubblicata la suddetta procedura sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ed interoperabile accessibile all'indirizzo <https://eprocurement.consorzioccv.it>;



- tutta la documentazione di gara ed il collegamento ipertestuale della PVL sono stati pubblicati sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Valeggio sul Mincio;

- in data 30/10/2024 ore 10:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- COOPERATIVA SOCIALE SPAZIO 11 SCARL (C.F./P.IVA 01777640234);

VISTO il verbale n. 1 del 30/10/2024 di apertura ed esame della busta amministrativa dal quale si evince l'ammissione dell'unico concorrente partecipante;

VISTO il verbale n. 2 del 12/11/2024 relativo all'apertura in seduta pubblica delle offerte tecniche, da cui si evince il concorrente ammesso ha caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico e relativo alla valutazione nel merito dell'offerta tecnica ed attribuzione dei punteggi;

DATO ATTO che in data 06/11/2024 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta odierna;

DATO ATTO che non assiste alla seduta tramite collegamento telematico alcun delegato dell'operatore economico partecipante;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta pubblica. Il Presidente della Commissione giudicatrice dà lettura del punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica del concorrente partecipante.

Si procede poi all'apertura della DOCUMENTAZIONE ECONOMICA presente nel sistema telematico CEV alle ore 12:43, composta da:

- il file "SchemaOffertaRound1.xls" generato e scaricato dalla piattaforma - OFFERTA ECONOMICA TELEMATICA;
- dichiarazione relativa ai propri costi della manodopera e agli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ex. art. 108 comma 9 D. Lgs. 36/2023, per la durata contrattuale (Allegato 2).

Si rileva che il concorrente ha caricato la documentazione richiesta.

Si procede all'esame dei documenti economici presentati da COOPERATIVA SOCIALE SPAZIO 11 SCARL. La Commissione evidenzia che il Concorrente ha offerto:

- Ribasso percentuale rispetto all'importo relativo all'importo posto a base di gara: **0,20%**

Il **PUNTEGGIO ECONOMICO ATTRIBUITO** al concorrente è pertanto il seguente:

- COOPERATIVA SOCIALE SPAZIO 11 SCARL: **30,00** punti su 30 disponibili

Alle ore 12:50 si dichiara conclusa la disamina dell'esame della documentazione economica e si procede alla chiusura della busta economica all'interno del sistema telematico.

Risulta la seguente graduatoria:



NOMINATIVO	Punteggio tecnico complessivo	Punteggio economico-complessivo	Punteggio totale
COOPERATIVA SOCIALE SPAZIO 11 SCARL	70,00	30,00	100,00

Si dà lettura del punteggio complessivo conseguito dal concorrente.

Dopo aver verificato i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, dichiarati ai sensi dell'art. 108, co. 9 del D.Lgs. 36/2023, si ritiene che siano congrui e rispettosi del CCNL applicato; pertanto, il RUP propone l'aggiudicazione in favore di **COOPERATIVA SOCIALE SPAZIO 11 SCARL (C.F./P.IVA 01777640234)** con sede legale in via Dell'Artigianato 28/30 – 37067 Valeggio sul Mincio (VR), che ha offerto un ribasso del 0,20% sull'importo posto a base di gara oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il concorrente ha ottenuto un punteggio tecnico complessivo pari a 70,00 punti ed un punteggio economico complessivo pari a 30,00 punti per un punteggio totale complessivo pari a 100,00 punti.

La seduta pubblica viene dichiarata chiusa alle ore 12:51 del 12/11/2024.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Federica Casella, RUP

P.I. Valerio Frazzarin, in qualità di Presidente

Dott. Federico Simoni, in qualità di componente

Avv. Alessandro Braga, in qualità di componente