

VERBALE DI GARA

VERBALE N. 6

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER DIECI ANNI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE DEL COMUNE DI VOLVERA

CIG: 977117872A

Importo complessivo stimato della concessione per la durata di 10 anni e considerando la facoltà di proroga tecnica € 4.693.500,00. Valore a base di gara individuato dal Comune di Volvera canone concessorio del 5,50% (che sarà calcolato sul volume del fatturato annuo) oggetto di rialzo.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno 14 del mese di giugno alle ore 10:00 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente in collegamento telematico la Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 con determinazione CEV n. 94/2023 del 05/06/2023, e il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini dell'apertura e della valutazione della documentazione economica per l'affidamento del servizio in oggetto.

Sono presenti i seguenti componenti, che hanno dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa:

Nominativo	Ruolo
Dott. Bonetti Alessandro	Presidente
Dott.ssa Serati Francesca	Componente
Avv. Selenia Foi	Componente

PREMESSO CHE:

- con Determina del Comune di Volvera n. n. 39 del 11/04/2023 (Reg. Gen. n. 117 del 11/04/2023) e Determina del Consorzio CEV n. 61/2023 del 17/04/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Volvera, socio del Consorzio, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta accelerata ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 avente ad oggetto l'affidamento in concessione per dieci anni del servizio di gestione della farmacia comunale del Comune di Volvera – CIG: 977117872A;
- in data 17/04/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Volvera, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- il bando di gara è stato pubblicato per estratto sulla G.U.R.I. n. 44 del 17/04/2023, nonché su un quotidiano locale (La Stampa ed. Torino del 26/04/2023) e su un quotidiano nazionale (La Stampa del 27/04/2023);
- in data 08/05/2023 ore 10:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:
 - AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI DI VENARIA (P.IVA/CF 07019840011);

- AZIENDA SPECIALE SAN GIUSEPPE (P.IVA/CF 07835890018);

RICHIAMATI:

- i verbali di gara n. 1 del 08/05/2023 e n. 2 del 15/05/2023 relativi all'esame della documentazione amministrativa, da cui si evince l'ammissione alla successiva fase di gara di tutti i concorrenti partecipanti;
- il verbale di gara n. 3 del 06/06/2023 relativo all'apertura in seduta pubblica della documentazione tecnica per la verifica formale della presenza della stessa;
- i verbali di gara n. 4 del 09/06/2023 (seduta avviata il 06/06/2023), con relativa tabella A allegata, e n. 5 del 14/06/2023 relativi all'esame e valutazione in seduta riservata della documentazione tecnica;

DATO ATTO che in data 09/06/2023 è stata inviata, tramite il sistema telematico CEV, la comunicazione della convocazione della seduta odierna;

DATO ATTO che assistono alla seduta pubblica tramite collegamento telematico i legali rappresentanti e/o delegati dei seguenti operatori economici:

- Ing. Fulvio Torres, identificato a mezzo carta d'identità n. AT8204830, legale rappresentante di AZIENDA SPECIALE SAN GIUSEPPE;
- Sig.ra Laura Vallabini, identificata a mezzo carta d'identità n. AY6803057, giusta delega del legale rappresentante e direttore generale di AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI DI VENARIA;
- Sig.ra Erika Giusiano, identificata a mezzo carta d'identità n. CA43568BI, giusta delega del legale rappresentante e direttore generale di AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI DI VENARIA;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente della Commissione giudicatrice, così come indicato all'art. 21 del disciplinare di gara, dà lettura dei punteggi complessivi attribuiti alle offerte tecniche, già riparametrati, dando atto che il Concorrente AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI DI VENARIA ha ottenuto 61,00 (sessantuno/00) punti e il Concorrente AZIENDA SPECIALE SAN GIUSEPPE ha ottenuto 50,83 (cinquanta virgola ottantatré) punti.

Si procede alle ore 10:06, tramite il RUP, con l'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione economica, presenti nel sistema telematico <https://eprocurement.consorziocev.it>, e a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV.

La documentazione richiesta dall'art. 17 del disciplinare di gara è composta dall'offerta economica telematica file "SchemaOffertaRound1.xls", dal piano economico-finanziario (PEF), dalla dichiarazione di dettaglio dei costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (modello allegato 4) e dal piano di assorbimento del personale (non soggetto a punteggio).

Si procede ad esaminare la documentazione dell'operatore AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI DI VENARIA. La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto una percentuale di aumento pari al 2,50% (due virgola cinquanta per cento), che si andrà ad aggiungere al valore a base di gara del 5,50%. Il Concorrente ha indicato altresì i costi della manodopera e l'importo degli oneri aziendali della sicurezza. Si rileva che i documenti risultano conformi alle richieste del disciplinare di gara.

La Commissione rileva una discordanza nel piano economico finanziario presentato: in particolare si rileva che nei primi due anni di concessione (2023 e 2024) il calcolo del canone concessorio indicato non è corretto rispetto al fatturato ipotizzato e all'applicazione della percentuale dell'8,00% derivante dal rialzo

offerto in gara. Tuttavia tale discordanza di calcolo è irrisoria e non incide sulla redditività della commessa che risulta comunque in utile.

Si procede ad esaminare la documentazione dell'operatore AZIENDA SPECIALE SAN GIUSEPPE. La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto una percentuale di aumento pari allo 0,70%, che si andrà ad aggiungere al valore a base di gara del 5,50%. Il Concorrente ha indicato altresì i costi della manodopera e l'importo degli oneri aziendali della sicurezza. In tale documento la Commissione rileva una discordanza nel calcolo di dettaglio del costo del personale per ciascuna figura professionale rispetto all'importo complessivo delle spese relative al costo della manodopera riportato nel medesimo documento; si rileva tuttavia che i minimi retributivi applicati sono in linea con quelli stabiliti dal CCNL applicato. Si rileva che i documenti risultano conformi alle richieste del disciplinare di gara.

A seguito della disamina della documentazione economica la Commissione dichiara pertanto ammessi entrambi i concorrenti AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI DI VENARIA e AZIENDA SPECIALE SAN GIUSEPPE.

Il RUP procede quindi, su indicazione della Commissione, ad apporre la dicitura "AMMESSO" nel sistema telematico in corrispondenza di tutti i Concorrenti, procedendo alle ore 10:52 alla chiusura nel sistema telematico della busta economica.

La Commissione giudicatrice e il RUP prendono atto nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it> della graduatoria formatasi sulla base del punteggio conseguito:

POS.	CONCORRENTE	Punt. tecnico complessivo (riparametrato)	Punt. economico	Punt. totale
1	AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI DI VENARIA	61,00	30,00	91,00
2	AZIENDA SPECIALE SAN GIUSEPPE	50,83	29,47	80,30

Si dà lettura del punteggio totale di ciascun Concorrente.

La Commissione rimette gli atti al RUP per gli adempimenti di competenza.

Il RUP evidenzia che, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a tre, non trova applicazione il calcolo dell'anomalia di cui all'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e che non si ravvisano specifici elementi tali da dover considerare anomale le offerte. Il RUP valuta le offerte presentate congrue.

Il RUP pertanto formula la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI DI VENARIA (P.IVA/CF 07019840011) che ha offerto una percentuale di aumento pari al 2,50% (due virgola cinquanta per cento), che si andrà ad aggiungere al valore a base di gara del 5,50%. Il Concorrente ha quindi offerto un canone concessorio pari all'8,00% (otto virgola zero per cento), che sarà calcolato sul volume del fatturato annuo realizzato.

La Commissione e il RUP alle ore 11:15 dichiarano conclusa la seduta pubblica e chiudono le operazioni di gara; il RUP dà atto che si procederà successivamente ad attivare nel sistema FVOE dell'ANAC la verifica dei requisiti generali e speciali sul miglior offerente AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI DI VENARIA.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione Presidente dott. Alessandro Bonetti
 Componente dott.ssa Francesca Serati
 Componente Avv. Selenia Foi

Il RUP Dott.ssa Federica Casella



The image shows four handwritten signatures on horizontal lines. The first signature is in blue ink and appears to be 'Alessandro Bonetti'. The second signature is in black ink and appears to be 'Francesca Serati'. The third signature is in blue ink and appears to be 'Selenia Foi'. The fourth signature is in black ink and appears to be 'Federica Casella'.